# Новые и измененные материалы системы «Техэксперт: Эксплуатация зданий» за май 2023 г.

## Раздел «Справочник по эксплуатации зданий»

Рекомендуем вам ознакомиться с содержанием следующих материалов:

* [«Автоматизируйте систему учета ремонтных работ»](kodeks://link/d?nd=874786502&prevdoc=874786502&nf=602609002&point=mark=3AIDU122P1DGA8000000D0EC97C43DH40370P7GBPC001P9N22P1DGA8).
* [«Календарь вступления в силу НПА и НТД»](kodeks://link/d?nd=874783614&prevdoc=874786502).
* [«Весенне-летнее обслуживание систем отопления»](kodeks://link/d?nd=874800067&prevdoc=874786502).
* [«Антитеррористическая защищенность здания»](kodeks://link/d?nd=874785661&prevdoc=874786502).

## Видеосеминары

Доступна запись вебинара [«Изменения в законодательстве по эксплуатации зданий с 1 марта 2023 г.»](kodeks://link/d?nd=874786536&prevdoc=874786502).

С 1 марта 2023 года Ростехнадзор получил полномочия по проведению контрольно-надзорных мероприятий в области безопасного использования и содержания лифтов, на основании [Постановления Правительства РФ от 16.02.2023 № 241](kodeks://link/d?nd=1300834923&prevdoc=874786502).

Кроме того, с 01.09.2023 вступают в силу новые Правила поставки газа, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 01.11.2021 № 1901.

Просмотрев материалы вебинара, вы:

* сэкономите время на изучении информации по эксплуатации лифтов и по договорным отношениям в сфере газоснабжения;
* разберетесь, как по новым правилам ввести лифт в эксплуатацию;
* поймете, как проходить проверки Ростехнадзора;
* узнаете, с чего начать подключение объекта к газоснабжению.

## Новые консультации экспертов

В раздел «Новое в продукте» для вас добавлены новые консультации экспертов:

* [«Требуется ли на промышленном предприятии вести журнал учета мероприятий по дезинфекции, дезинсекции и дератизации»](kodeks://link/d?nd=874786513&prevdoc=874786502).
* [«Техническое обслуживание и ремонт моста».](kodeks://link/d?nd=874786521&prevdoc=874786502)
* [«Обеспечение свободного круглосуточного доступа к эвакуационному выходу».](kodeks://link/d?nd=874786526&prevdoc=874786502)
* [«](kodeks://link/d?nd=874786526&prevdoc=874786502)[Озеленение прилегающей территории производственной площадки](kodeks://link/d?nd=874786530&prevdoc=874786502)».
* «[Состав ремонтно-строительной бригады](kodeks://link/d?nd=874786532&prevdoc=874786502)».

**Важно!**

Документ содержит прямые ссылки на систему «Техэксперт: Эксплуатация зданий». Если система у вас еще не установлена, закажите доступ к ней по ссылке: <https://cntd.ru/products/ekspluatacija_zdanij#zakaz_demonstracii_produkta>