# Новые и измененные материалы системы «Техэксперт: Эксплуатация зданий» за май 2023 г.

## Раздел «Справочник по эксплуатации зданий»

Рекомендуем вам ознакомиться с содержанием следующих материалов:

* «Автоматизируйте систему учета ремонтных работ».
* «Календарь вступления в силу НПА и НТД».
* «Весенне-летнее обслуживание систем отопления».
* «Антитеррористическая защищенность здания».

## Видеосеминары

Доступна запись вебинара «Изменения в законодательстве по эксплуатации зданий с 1 марта 2023 г.».

С 1 марта 2023 года Ростехнадзор получил полномочия по проведению контрольно-надзорных мероприятий в области безопасного использования и содержания лифтов, на основании Постановления Правительства РФ от 16.02.2023 № 241.

Кроме того, с 01.09.2023 вступают в силу новые Правила поставки газа, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 01.11.2021 № 1901.

Просмотрев материалы вебинара, вы:

* сэкономите время на изучении информации по эксплуатации лифтов и по договорным отношениям в сфере газоснабжения;
* разберетесь, как по новым правилам ввести лифт в эксплуатацию;
* поймете, как проходить проверки Ростехнадзора;
* узнаете, с чего начать подключение объекта к газоснабжению.

## Новые консультации экспертов

В раздел «Новое в продукте» для вас добавлены новые консультации экспертов:

* «Требуется ли на промышленном предприятии вести журнал учета мероприятий по дезинфекции, дезинсекции и дератизации».
* «Техническое обслуживание и ремонт моста».
* «Обеспечение свободного круглосуточного доступа к эвакуационному выходу».
* «Озеленение прилегающей территории производственной площадки».
* «Состав ремонтно-строительной бригады».

**Важно!**

Документ содержит прямые ссылки на систему «Техэксперт: Эксплуатация зданий». Если система у вас еще не установлена, закажите доступ к ней по ссылке: <https://cntd.ru/products/ekspluatacija_zdanij#zakaz_demonstracii_produkta>